

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.06 Управление стоимостью компании

Автор: канд. экон. наук, доцент кафедры экономики и финансов Бондарева С.А.

Код и наименование направления подготовки, профиля: 38.05.01 Экономическая безопасность, образовательная программа "Экономико-правовое обеспечение экономической безопасности"

Квалификация (степень) выпускника: экономист

Форма обучения: очная, заочная

Содержание дисциплины

Тема 1. Организационно-управленческие и правовые аспекты оценочной деятельности

Становление специальности и профессии оценщика в России. Сущность и содержание оценочной деятельности. Субъекты оценочной деятельности. Права и обязанности оценщика. Объекты оценочной деятельности. Общие требования к содержанию отчета об оценке объекта оценки.

Правовое регулирование оценочной деятельности. Российские и международные стандарты оценки. Цели оценки. Виды стоимости. Обязательные случаи проведения оценки объектов оценки. Основания для проведения оценки.

Тема 2. Особенности бизнеса (компании) как объекта оценки

Понятие бизнеса. Основные подходы к определению бизнеса. Особенности бизнеса как товара. Цели оценки бизнеса с позиций различных субъектов. Виды стоимости бизнеса. Принципы оценки бизнеса. Принципы, основанные на представлениях собственника. Принципы обусловленные действием рыночной среды. Принципы, связанные с эксплуатацией собственности. Факторы, влияющие на величину стоимости бизнеса: спрос, доход, риск, контроль, время, ликвидность, ограничения.

Тема 3. Затратный подход к оценке бизнеса

Сущность затратного подхода к оценке бизнеса. Основные характеристики затратного подхода. Основные этапы применения затратного подхода и необходимость его применения. Метод чистых активов. Содержание метода накопления активов. Экономическое содержание метода ликвидационной стоимости.

Тема 4. Сравнительный подход к оценке бизнеса

Сущность сравнительного подхода к оценке имущества. Основные характеристики сравнительного подхода. Основные этапы применения сравнительного подхода и необходимость его применения.

Основные методы оценки в рамках сравнительного подхода. Метод рынка капитала, метод сделок, метод отраслевых коэффициентов: сущность и основные этапы использования. Основные принципы отбора предприятий-аналогов. Характеристика ценовых мультипликаторов. Формирование итоговой величины стоимости.

Тема 5. Доходный подход к оценке бизнеса

Сущность доходного подхода к оценке бизнеса. Основные характеристики доходного подхода. Основные этапы применения доходного подхода и необходимость его применения.

Методы доходного подхода оценки бизнеса. Метод дисконтированных денежных потоков. Основные этапы оценки. Выбор модели денежного потока. Длительность

прогнозного периода. Анализ и прогноз валовой выручки, расходов и инвестиций. Методы расчета величины потока денежных средств. Ставка дисконта. Расчет величины стоимости в постпрогнозный период. Сущность и основные этапы применения метода капитализации прибыли. Методы расчета ставки капитализации. Модель Ольсона. Модель Блэка-Шоулза.

Тема 6. Оценка инвестиционных проектов

Понятие, классификация и особенности инвестиционных проектов. Денежные потоки по инвестиционному проекту. Бюджет капиталовложений. Критерии оценки инвестиционных проектов. Методы оценки инвестиционных проектов: метод срока окупаемости (PP и DPP); метод учетной доходности (ARR); метод чистой текущей стоимости (NPV); метод индекса рентабельности (PI); метод внутренней нормы доходности (IRR).

Тема 7. Особенности оценки стоимости различных видов активов

Особенности зданий и сооружений как объектов оценки. Оценка стоимости зданий и сооружений с позиций затратного, сравнительного доходного подходов.

Земля как объект экономической оценки. Оценка стоимости земельного участка на основе доходного подхода. Применимость затратного подхода к оценке стоимости земельного участка. Оценка стоимости земельного участка сравнительным подходом.

Затратный, рыночный и доходный подходы к оценке машин и оборудования.

Цели и методы оценки нематериальных активов.

Ценные бумаги как объект оценки и методы их оценки.

Тема 8. Концепция управления стоимостью компании

Система «добавленной стоимости акционерного капитала» (shareholder value added, SVA): принципы анализа, основные показатели, особенности. Система экономической добавленной стоимости (economic value added, EVA): принципы и способы трансформации бухгалтерских оценок прибыли и капитала в «норму экономической прибыли» в модели Stern-Stewart company. Основные показатели и принципы управления компанией в системе EVA.

Драйверы стоимости. Факторы роста рыночной капитализации компании: фактические показатели финансово-хозяйственной деятельности, реструктуризация предприятия, крупные инвестиционные проекты, реконструкция, слияния и поглощения.

Основная литература

1. Асват Дамодаран Инвестиционная оценка [Электронный ресурс]: инструменты и методы оценки любых активов.- М.: Альпина Пабlishер, 2014. Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/22833>
2. Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебник для бакалавров. М.: Дашков и К, 2015. Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/24757>