

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.2 УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ

Наименование образовательной программы: Региональное управление и муниципальный менеджмент

Код и наименование специальности: 38.04.04 Государственное и муниципальное управление

Форма обучения: очная, заочная

Планируемые результаты освоения дисциплины: Способность к применению законодательства в административной деятельности; Способность применять методы проектного управления на государственном уровне и в муниципальных образованиях.

Объем дисциплины: Учебная дисциплина Б1.В.11 «Антикризисное управление в российском регионе» принадлежит к блоку вариативная часть. В соответствии с учебным планом, по очной форме обучения дисциплина осваивается в 3 семестре (по заочной форме обучения дисциплина осваивается на втором году обучения в течение сессии 2), общая трудоемкость дисциплины в зачетных единицах составляет 3 ЗЕ (108 часа).

Учебная дисциплина Б1.В.11 «Антикризисное управление в российском регионе» реализуется после изучения дисциплин: Б1.Б.02 Теория и механизмы современного государственного управления, Б1.В.01 Система государственного и муниципального управления.

По очной форме обучения количество академических часов, выделенных на контактную работу с преподавателем по видам учебных занятий – 24 часа (4 часа лекций и 20 часов семинаров) и на самостоятельную работу обучающихся – 48 часов.

По заочной форме обучения количество академических часов, выделенных на контактную работу с преподавателем по видам учебных занятий – 12 часов (4 часа лекций и 8 часов семинаров), на самостоятельную работу обучающихся – 92 часов, на контроль – 4 часа.

Структура дисциплины:

Тема 1. Теоретические основы управления государственной и муниципальной собственностью

Понятие и экономическая категория имущества. Виды собственности. Регистрация права собственности. Концепция управления государственным имуществом. Управление государственным и муниципальным имуществом посредством реализации государственных и муниципальных программ. Разграничение и преобразование форм собственности. Объекты государственной и муниципальной собственности.

Тема 2. Основные методы управления государственным и муниципальным имуществом

Принципы и методы управления государственным имуществом. Понятие государственной и муниципальной казны. Использование государственного (муниципального) имущества на праве хозяйственного ведения и оперативного управления. Управление пакетами акций и ценными бумагами в государственной и муниципальной собственности. Особенности функционирования балансовых комиссий по определению эффективности деятельности государственных (муниципальных) предприятий и хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в государственной (муниципальной) собственности.

Порядок сдачи государственного и муниципального имущества в аренду, виды арендных отношений.

Безвозмездное пользование государственным и муниципальным имуществом. Возмещение затрат на содержание имущества, переданного в аренду и безвозмездное пользование. Особенности коммерческой концессии в управлении государственным и муниципальным имуществом. Приватизация имущества. Итоги приватизации 1993-2001 годов. Банкротство и ликвидация предприятий государственных и муниципальных предприятий. Земля как объект государственной собственности: особенности использования и управления.

Определение рыночной стоимости земельных участков. Принципы и методы оценки земельных участков. Правила проведения государственной кадастровой оценки земель.

Тема 3. Учет государственного и муниципального имущества

Реестры объектов государственной и муниципальной собственности. Учет имущества казны. Информационные системы по учету государственного и муниципального имущества.

Тема 4. Система управления государственным и муниципальным имуществом

Система государственного и муниципального управления. Государственная система управления земельными ресурсами РФ. Полномочия органов исполнительной власти в области управления имуществом. Государственный и муниципальный контроль за эффективностью использования государственного и муниципального имущества. Ответственность за правонарушения в области использования государственного и муниципального имущества. Совершенствование системы государственного и муниципального управления.

Формы промежуточной аттестации: зачет

Основная литература

1. Соловьев М. М. и др. Управление государственной собственностью: методология, опыт, инновации: учебник, Феникс, 2014
2. Пикулькин А. В. [и др.] Экономика муниципального сектора [Электронный ресурс]: учебное пособие для студентов вузов.— Электрон. текстовые данные.— 464 с., ЮНИТИ-ДАНА, 2014- Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/52595>.— ЭБС «IPRbooks», по паролю