

# АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

## Градостроительное право

**Авторы:** доцент кафедры конституционного и административного права Осетрова Анна Юрьевна, старший преподаватель кафедры конституционного и административного права, Мохов Артем Юрьевич

**Код и наименование направления подготовки, профиля:** 40.05.01 «Правовое обеспечение национальной безопасности», специализация «Государственно-правовая»

**Квалификация выпускника:** юрист

**Форма обучения:** очная/заочная

**Планируемые результаты освоения дисциплины:** по итогам освоения дисциплины студент квалифицирует правовые отношения, складывающиеся в результате публичного управления, с точки зрения их соответствия требованиям градостроительного законодательства; применяет нормы градостроительного законодательства при оказании квалифицированной юридической помощи гражданам и организациям.

**Объем дисциплины:** на контактную работу с преподавателем выделено: по очной форме обучения количество академических часов, выделенных на контактную работу с преподавателем (по видам учебных занятий) – 46 часов, 2 часа – на предэкзаменационные консультации, на самостоятельную работу обучающихся – 62 часа, 36 часов отводится на контроль; по заочной форме обучения предусмотрено 16 часов в соответствии с учебным планом (по видам учебных занятий), 2 часа – на предэкзаменационные консультации, 119 часов выделено на самостоятельную работу обучающихся, 9 часов отводится на контроль.

**Структура дисциплины:** *Тема 1. Градостроительная деятельность как объект правового регулирования. Тема 2. Полномочия органов государственной власти и государственная политика в области градостроительства. Тема 3. Муниципально-правовое регулирование градостроительной деятельности. Тема 4. Комплексное развитие территории. Тема 5. Территориальное планирование как процедура регулирования градостроительной деятельности. Тема 6. Градостроительное зонирование в механизме правового регулирования градостроительной деятельности. Тема 7. Назначение и виды документации по планировке территории. Тема 8. Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства: правовые аспекты. Тема 9. Правовое регулирование сделок с земельными участками на территории населённых пунктов. Тема 10. Экологические требования в градостроительстве. Тема 11. Ответственность за нарушение градостроительного законодательства. Тема 12. Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства*

**Форма промежуточной аттестации:** экзамен для очной и заочной форм обучения

### Основная литература:

1. Афанасьев, И. В. Актуальные проблемы вещного права : учебное пособие для вузов / И. В. Афанасьев ; под редакцией Г. Ф. Ручкиной. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 161 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11914-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/viewer/aktualnye-problemy-veschnogo-prava-518304#page/1> - Доступ: по подписке

2. Рой, О. М. Основы градостроительства и территориального планирования : учебник и практикум для вузов / О. М. Рой. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 249 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11611-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/viewer/osnovy-gradostroitelstva-i-territorialnogo-planirovaniya-515075#page/1> - Доступ: по подписке

3. Сапёров, С. А. Правовое регулирование земельных и градостроительных отношений.оборот и использование недвижимости : учебное пособие для вузов / С. А. Сапёров. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 394 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14317-1. —

Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/viewer/pravovoe-regulirovanie-zemelnyh-i-gradostroitnyh-otnosheniy-oborot-i-ispolzovanie-nedvizhimosti-520009#page/1> – Доступ: по подписке