

## АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.О.27 «Земельное право»

**Наименование образовательной программы:** *Правоприменительная деятельность*

**Код и наименование направления подготовки:** *40.03.01 «Юриспруденция»*

**Форма обучения:** *очная, заочная*

**Планируемые результаты освоения дисциплины:** определяет место нормативно-правового акта в системе источников земельного права; грамотно применяет по времени действия правовые нормы в сфере профессиональной деятельности специалиста в области земельного права; анализирует судебную практику и понимает ее значение при осуществлении правоприменительной практики в области земельных правоотношений; анализирует различные правовые явления, юридические факты, определяет правовые нормы, применимые к отношениям в сфере земельного права; правильно квалифицирует факты и обстоятельства, влияющие на возникновение, изменение и прекращение земельных отношений; владеет навыками анализа правоприменительной и правоохранительной практики в сфере земельного права; анализирует и раскрывает содержание правовых норм, регулирующих земельные отношения; определяет смысл цитируемой норм земельного законодательства; устанавливает положение нормы земельного права в иерархии иных актов частного и публичного права применительно к конкретной управленческой ситуации; определяет содержание и сущность соблюдения земельного законодательства в процессе подготовке управленческих решений в соответствии с законом в области земельных отношений; способен участвовать в подготовке предложений по совершенствованию земельного законодательства; умеет юридически грамотно оформлять отчеты, правовые заключения, связанные с вопросами обеспечения земельного правопорядка.

**Объём дисциплины:** по очной форме обучения количество академических часов, выделенных на контактную работу с преподавателем 34 часа из них 16 часов лекционных занятий, 16 часа практических занятий, 2 часа - консультации и 38 часа выделено на самостоятельную работу обучающихся, 36 часов - контроль. По заочной форме обучения количество академических часов, выделенных на контактную работу с преподавателем 10 часа из них 4 часов лекционных занятий, 4 часа практических занятий, 2 часа - консультации и 89 часа выделено на самостоятельную работу обучающихся, контроль – 9 часа.

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 з.е. (108 а.ч.)

**План курса:** *Тема 1. Предмет, метод, принципы и система земельного права. Формы и источники земельного права. История правового регулирования земельных отношений. Тема 2. Право собственности на землю и земельные участки. Иные права на земельные участки. Тема 3. Возникновение прав на земельные участки. Тема 4. Прекращение прав на земельные участки. Ограничения прав на землю. Тема 5. Управление в области использования и охраны земель. Тема 6. Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на землю. Тема 7. Оценка земель. Земельный налог и арендная плата. Тема 8. Ответственность за правонарушения в области охраны и использования земель. Тема 9. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Тема 10. Правовой режим земель населенных пунктов. Тема 11. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения. Правовой режим земель лесного фонда,*

*водного фонда и земель запаса. Тема 12. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов*

### **Формы текущего контроля и промежуточной аттестации: экзамен**

#### **Основная литература:**

1. Болтанова, Е. С. Земельное право : учебник / Е. С. Болтанова. - 4-е изд. - Москва : РИОР : ИНФРА-М, 2023. - 388 с. - (Высшее образование). — DOI: <https://doi.org/10.29039/01908-5>. - ISBN 978-5-369-01908-5. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/2037370> — Режим доступа: по подписке.

2. Земельное право России : учебник для вузов / А. П. Анисимов, Ю. И. Исакова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под редакцией А. П. Анисимова. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 338 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16025-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/530281> — Режим доступа: по подписке.

Крассов, О. И. Земельное право : учебник / О.И. Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Норма : ИНФРА-М, 2023. — 560 с. - ISBN 978-5-91768-631-8. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1893842> — Режим доступа: по подписке.